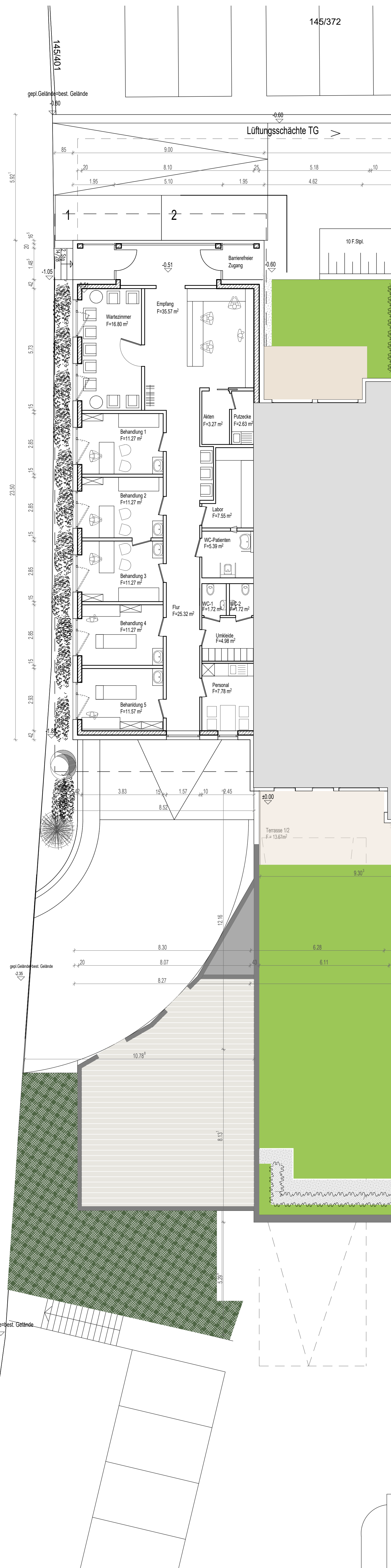


Arztpraxis	
Empfang	35,57 m²
Wartebereich	16,80 m²
Behandlung 1	11,27 m²
Behandlung 2	11,27 m²
Behandlung 3	11,27 m²
Behandlung 4	11,27 m²
Behandlung 5	11,57 m²
Akten	3,27 m²
Putzdecke	2,63 m²
Labor	7,55 m²
WC-Patienten	5,38 m²
Personal	7,78 m²
Umkleide	4,98 m²
WC-Personal 1	1,72 m²
WC-Personal 2	1,72 m²
Flur	25,45 m²
Netto-Raumfläche (NRF)	169,50 m²

GRUNDRISS



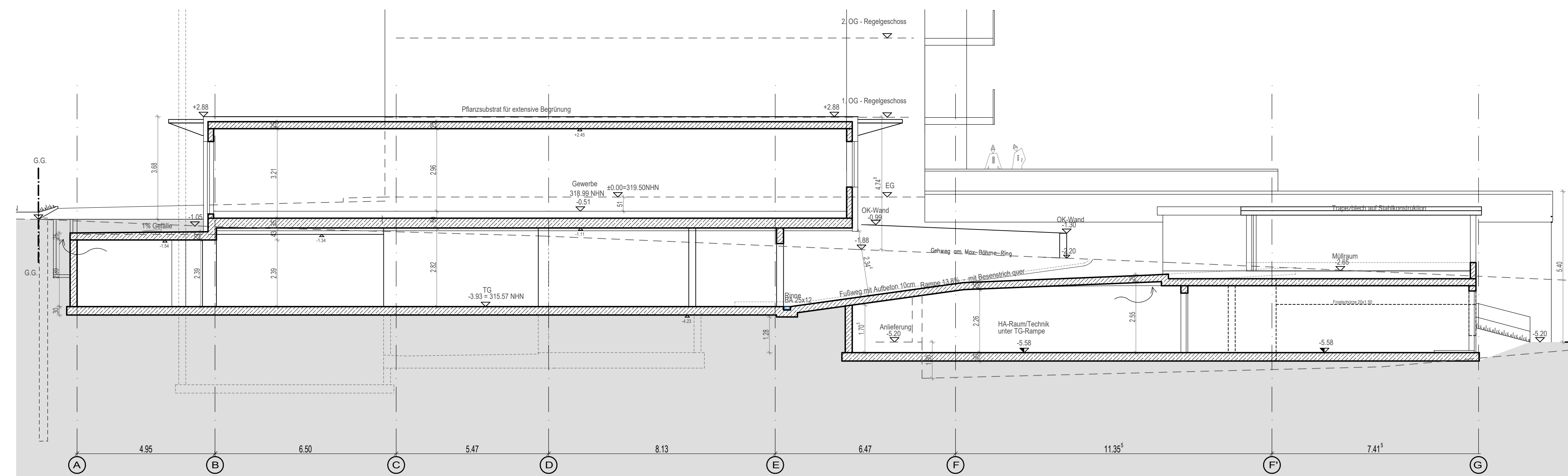
NORD



SÜD



Haus 1 - West



LÄNGSSCHNITT

bau4haben
architektur gmbh
Oskar-von-Miller-Str. 34
83714 Miesbach
08025 | 890889
info@bau4haben.de

PAVILLION
Träger:
Leben an der Bertelsdorfer
Höhe GmbH & Co. KG
Standort:
Marienplatz 3 | 80331 München
Projekt:
Neubau eines Nahversorgungscenters
mit Wohnnutzung
Adresse:
Max-Böhm-Ring 2
96450 Coburg
Ort:
Bertelsdorf
Trassen:
145/7; 145/373; 145/374; 145/T
Maßstab:
1:100
Plan:
PAV_SVA

GEZEICHNET
03.03.2022

GEZEICHNET
12.09.2022

TRAUSSCHNITT
1:100