

## Zwischennutzung im „Schauplatz“ – Steinweg 8

### Wissenswertes im Überblick:

- Die Räumlichkeiten im Steinweg 8 werden durch die Stadtmacher angemietet und in Kooperation mit dem Coburger Designforum Oberfranken e.V. zugänglich und nutzbar gemacht.
- Dankenswerterweise gibt der Eigentümer der Immobilie Rückendeckung und ermöglicht uns durch eine temporäre Anmietung des Objektes die Umsetzung der Pop-up-Nutzung in zentraler Lage.
- Eine flexible, modulare und begegnungsfreundliche Einrichtung lädt Passanten und Interessierte ein, spontan oder auch geplant vorbeizuschauen und sich Willkommen zu fühlen.
- Der Belegungsplan wird durch die Stadtmacher koordiniert, ebenso wie das Kuratieren der Räumlichkeiten.
- Separate Nutzungsvereinbarungen zwischen den Stadtmachern und den Zwischennutzern regeln die individuellen Pop-up-Nutzungen und Haftungsbedingungen.
- Schaufenstergestaltung, Pressearbeit, und Marketing werden zentral von uns organisiert.

Die Anmietung des Leerstands und die Durchführung des Projekts wird durch das Förderprogramm „Starkes Stadtmarketing für lebendige Innenstädte“ des Bayerischen Wirtschaftsministeriums ermöglicht. Unterstützt werden wir außerdem von der Werbegemeinschaft Zentrum Coburg.

### Sie erwartet:

- Eine flexibel ausgestattete Fläche in gutem Zustand mit einfachem Grundmobiliar
- Miete und Nebenkosten werden vollständig durch uns übernommen. Für Sie entstehen keine Kosten. Es wird lediglich eine Kautionshöhe von 50 € für den Schlüssel verlangt.
- Es besteht die Möglichkeit zur Präsentation, Erprobung, Beteiligung oder gemeinschaftlichen Nutzung – von Workshops über kleine Ausstellungen bis hin zu offenen Formaten und gewerblichem Verkauf.
- Wir kuratieren einen Belegungsplan sowie ein gemeinsames Veranstaltungsprogramm – angepasst an Ihre Vorschläge und Verfügbarkeiten.
- Mit einem Eröffnungsformat Mitte Oktober (Termin wird noch bekannt gegeben) laden wir alle Beteiligten und Interessierten in entspannter Atmosphäre zum Auftakt des „Schauplatzes“ ein.
- Sie haben die Möglichkeit, sich während des Projektzeitraumes mit anderen Zwischennutzern auszutauschen und zu vernetzen.

Ansprechpartner  
Hanna Rancke

Telefon 09561 / 877 161  
Telefax 09561 / 877 130

Email  
stadtmacher@coburg.de

Datum 15.08.2025

---

**WOHNBAU STADT COBURG  
GMBH**

Mauer 12  
96450 Coburg

---

### WIR SIND FÜR SIE DA

**Montag – Mittwoch:** 8 bis 16 Uhr  
**Donnerstag:** 8 bis 17 Uhr  
**Freitag:** 8 bis 12 Uhr

---

### BANKVERBINDUNGEN

Sparkasse Coburg – Lichtenfels  
IBAN:  
DE12 7835 0000 0092 0105 60  
BIC: BYLADEM1COB

---

**coburg.de/stadtmacher**  
**wohnen-coburg.de**