

**Satzung  
über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Stadt Coburg  
(Hebesatzsatzung)**

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796, 797, BayRS 2020-1-1-I), die zuletzt durch § 2 des Gesetzes vom 09.12.2024 (GVBl. S. 573) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 (GVBl. S. 264, BayRS 2024-1-I), das zuletzt durch § 1 des Gesetzes vom 09.12.2024 (GVBl. S. 573) in Verbindung mit §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 34 des Gesetzes vom 23.10.2024 (BGBl. 2024 I S. 323)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 (GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128), erlässt die Stadt Coburg folgende

**Satzung  
über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Stadt Coburg  
(Hebesatzsatzung)**

**§ 1  
Grundsteuerhebesatz**

Der Hebesatz für die Grundsteuer wird wie folgt festgesetzt:

- |  |           |
|--|-----------|
| 1. Für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A)<br>Haushaltsjahr 2025 und Folgejahre | 310 v. H. |
| 2. Für die Grundstücke (Grundsteuer B)<br>Haushaltsjahr 2025 und Folgejahre                              | 310 v. H. |

**§ 2  
Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Coburg, den 20.12.2024

gez. Dominik Sauerteig

Dominik Sauerteig  
Oberbürgermeister