

A M T L I C H E B E K A N N T M A C H U N G

Amtliche Bekanntmachung „Rahmenplanung Itzauen“, Teilfortschreibung des ISEK 2008, Kapitel Freiraumentwicklung

Die Stadt Coburg gibt hiermit bekannt, dass der Stadtrat in seiner Sitzung am 20.10.2022 die Teilfortschreibung zum integrierten Stadtentwicklungsconcept Coburg (ISEK 2008) „Rahmenplanung Itzauen“, als eine Grundlage für die städtebauliche und grünordnerische Weiterentwicklung Coburgs zu mehr Erlebbarkeit und Aufenthaltsqualitäten entlang des Flusslaufs der Itz im Stadtgebiet, beschlossen hat.

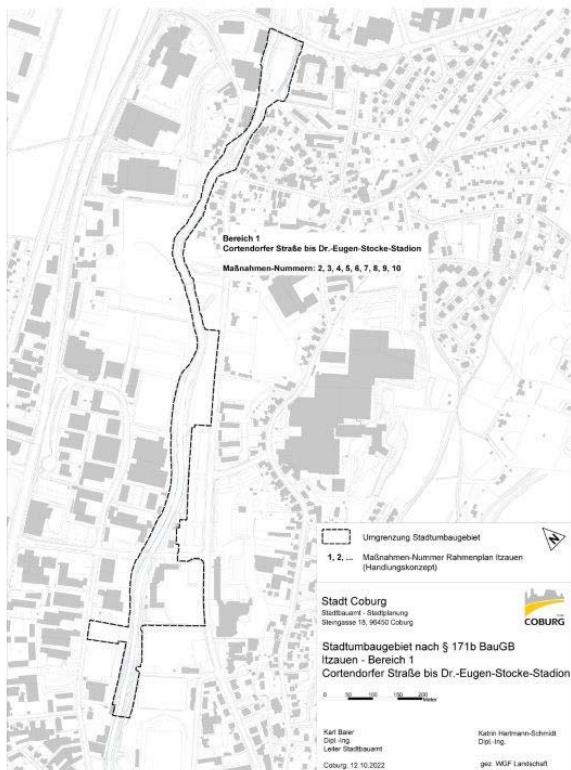
Gerade auch unter dem Aspekt des fortschreitenden Klimawandels sind die Erhaltung und die Stärkung von innerstädtischen und wohnungsnahen Grün- und Freiflächen von besonderer Bedeutung. Damit können auch die mit den Itzauen verbundenen positiven Effekte der Natur gestützt werden.

Die Ergebnisse der nun vorliegenden „Rahmenplanung Itzauen“ werden künftig, für einen Zeitraum von etwa 15 Jahren, in die Fachplanungen und Konzepte der Stadt Coburg einfließen. Durch Bauleitplanungen, Konzepte zum Klimaschutz, Maßnahmen der städtebaulichen und Grün- und Freiflächenentwicklung, als auch itzbegleitende Geh- und Radwege, können die Ziele der Rahmenplanung zur Umsetzung gebracht werden.

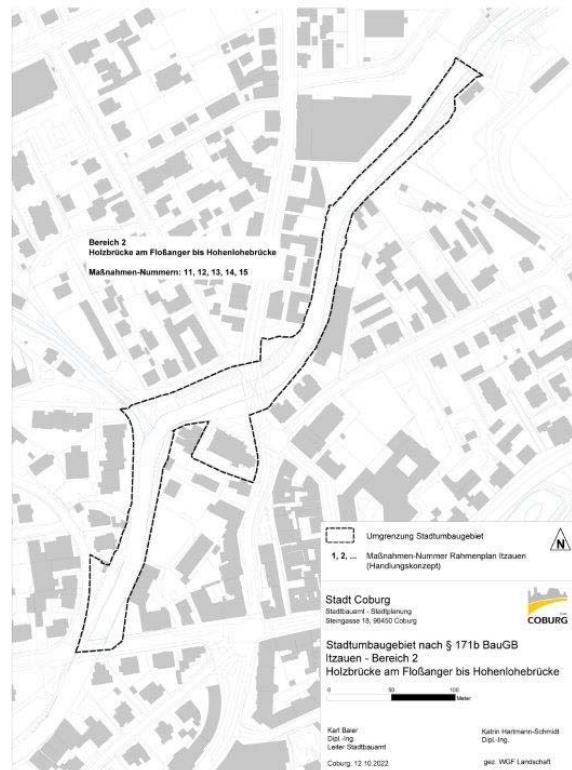
Das Konzept wurde im Auftrag der Stadt Coburg von der Bürogemeinschaft wgf Landschaft, Nürnberg mit Schirmer Architekten und Stadtplaner, Würzburg erarbeitet. Seit Januar 2019 wurde gemeinsam mit einer projektbegleitenden Arbeitsgruppe - zusammengesetzt aus Vertreter*innen der Stadtratsfraktionen, der Regierung von Oberfranken, sowie des Wasserwirtschaftsamtes Kronach und der Fachstellen und Ämter der Stadtverwaltung – der Planungsprozess intensiv begleitet. Für die Bürger*innen der Stadt Coburg wurden zwei Bürgerwerkstätten (17.09.2019 und 18.05.2022) und eine Online Beteiligung (17.07.2019 bis 28.08.2019) angeboten. Im Rahmen des Tages der Städtebauförderung im Mai 2022 fand ein Flussspaziergang zu den Schwerpunktbereichen am Flusslauf statt. Die Ergebnisse der Beteiligung der Bürgerschaft sind in den jeweiligen Planungsschritten in das Konzept eingeflossen.

Die Stadt Coburg hat mit der Aktualisierung und Fortschreibung des integrierten Stadtentwicklungsconceptes eine entscheidende Voraussetzung für die Aufnahme in die Bund-/Länder Städtebauförderung geschaffen. Eine Beantragung von Städtebaufördermitteln für Projekte und Maßnahmen der Stadt Coburg, die entsprechend den Förderrichtlinien und den Leitlinien und Handlungsempfehlungen aus der „Rahmenplanung Itzauen“ kann künftig bei der Regierung von Oberfranken erfolgen.

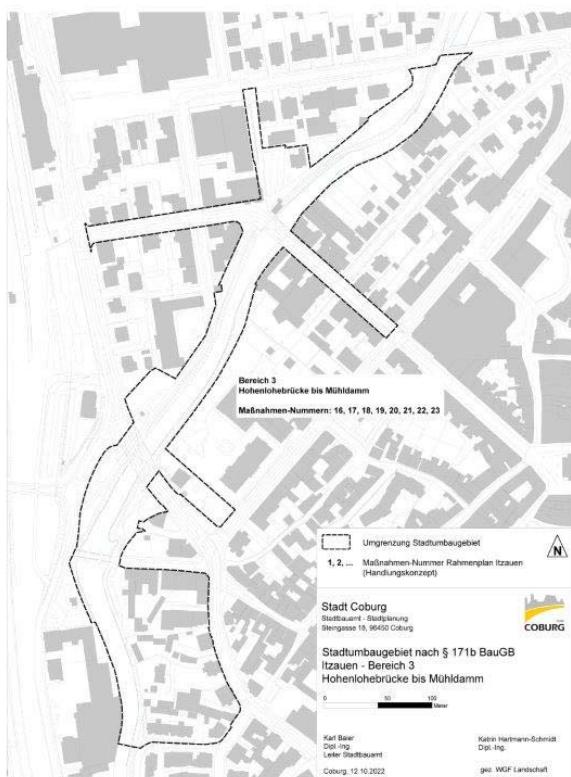
In Abstimmung mit Sachgebiet 34 der Regierung von Oberfranken wurde eine grundstücksbezogene Abgrenzung gemäß BauGB §171b) Absatz 1 als Gebietskulisse des neuen Stadtumbaugebiets vorgenommen. Auf Grund der am Flußlauf orientierten Größe und Länge des Gebietes wurden drei separate Teilbereiche gebildet:



Stadtumbaugebiet Bereich 1
Cortendorfer Strasse bis
Dr.-Eugen-Stocke-Stadion



Stadtumbaugebiet Bereich 2
Holzbrücke am Floßanger bis
Hohenlohebrücke



Stadtumbaugebiet Bereich 3
Hohenlohebrücke bis Mühldamm

Zur Information für Bürger*innen über die „Rahmenplanung Itzauen“ findet in der Zeit vom **19.01.2023 bis 28.2.2023 eine Ausstellung** im Foyer des Ämtergebäudes der Stadt Coburg in der Steingasse 18, statt.

Alle Interessierten sind herzlich eingeladen zur Eröffnung der Ausstellung zu kommen.
Donnerstag, 19.01.2023 ab 17.30 Uhr im Foyer des Ämtergebäudes, Steingasse 18.

Herr Oberbürgermeister Dominik Sauerteig wird die Ausstellung eröffnen.
Das Büro wgf, Nürnberg wird, als Verfasser der „Rahmenplanung Itzauen“, ebenfalls zur Erläuterung und für Ihre Fragen zur Verfügung stehen.

Die „Rahmenplanung Itzauen“ kann ab 19.01.2023 auf der Internetseite der Stadt Coburg www.coburg.de eingesehen werden.

Die „Rahmenplanung Itzauen“ kann in gedruckter Form ab dem 19.01.2023 während folgender Zeiten im Ämtergebäude Steingasse 18, Zimmer E02 eingesehen werden:
Montag, Dienstag, Donnerstag von 8.30 Uhr bis 15.30 Uhr,
sowie Mittwoch und Freitag von 8.30 Uhr bis 12 Uhr.

Coburg, 22.12.2022
Stadt Coburg

Hans-Herbert Hartan
2. Bürgermeister