



**Legend:**

**KATEGORISIERUNG**

- 1 Maximale Anforderungen
- 2 Hohe Anforderungen
- 2a Hohe Anforderungen Sonderbauten
- 3 Mittlere Anforderungen
- 3a Mittlere Anforderungen Bahnsiedlung
- 4 Mindestanforderungen

---

**Architekt:**

**G.A.S.** planen bauen forschen

Prof. Georg Sahner BDA E2D  
 Haldenackerstr. 8  
 70565 Stuttgart  
 T. 0711/66621-0  
 F. 0711/66621-52  
 kontakt@gas-sahner.de

---

**Kommunales Denkmalkonzept (KDK)**  
 Integration von Solarenergie in  
 denkmalgeschützte Ensembles

  
 BAYERISCHES  
 LANDESAMT  
 FÜR DENKMAL  
 PFLEGE  
 STADT  
 COBURG

---

**Planinhalt:**  
 Kategorisierung  
 Villenviertel Alexandrinenstraße /Marienberg

---

**Maßstab:**  
 1:2000

---

Datum: 03.11.2025 Format: A2