

AMTLICHE BEKANNTMACHUNG

Amtliche Bekanntmachung der Teilfortschreibung „Städtebau und Einzelhandel“ des ISEK 2008

Die Stadt Coburg gibt hiermit bekannt, dass der Stadtrat in seiner Sitzung am 26.04.2018 die Teilfortschreibung „Städtebau und Einzelhandel“ vom 05.02.2018 zum integrierten Stadtentwicklungskonzept Coburg (ISEK 2008) als Grundlage einer kontinuierlichen Stärkung Coburgs als attraktive Einkaufsstadt beschlossen hat.

Mit den Entwicklungen und sich ständig verändernden Rahmenbedingungen im Einzelhandel wurde eine genauere Betrachtung und Aktualisierung dieses Themenbereichs des ISEK 2008 erforderlich. Die Aktualisierung und Fortschreibung des integrierten Stadtentwicklungskonzepts ist eine der Voraussetzungen für künftige Bewilligungen von Städtebaufördermitteln, die entsprechend den Förderrichtlinien von den Städten und Gemeinden jeweils bei der Regierung von Oberfranken vorzulegen sind. Mit dem Ziel eine Leitlinie für die Entwicklung der Innenstadtpotenziale und des Einzelhandels, unter Einbeziehung und Wertung des städtebaulichen Gesamtzusammenhangs zu erhalten, erarbeitete die Bürogemeinschaft Ackers Partner Städtebau, Braunschweig, mit CIMA Beratung + Management GmbH, München, im Auftrag der Stadt Coburg in der Zeit vom Februar 2015 bis Februar 2018 die ISEK-Teilfortschreibung als „Städtebauliches Einzelhandelsentwicklungskonzept“.

Nach Bestandserhebung und Analyse fanden in der Phase der Konzepterarbeitung drei Fachworkshops mit Coburger Einzelhändlern statt. Begleitet und abgestimmt wurde die Konzepterarbeitung von einer Lenkungsgruppe mit Vertretern aus der Referentenrunde der Stadt Coburg, der IHK zu Coburg, des Handelsverbandes Bayern, der Wifög der Stadt Coburg mbH, den Vorsitzenden der Coburger Stadtratsfraktionen sowie einer projektbegleitenden Arbeitsgruppe mit Vertretern der Fachstellen der Stadt Coburg.

Das Konzept „Städtebau und Einzelhandel“ gliedert sich in:

Einzelhandel

- Leitlinien zur Entwicklung
- Sortimentsliste Landesentwicklungsprogramm 2013
- Zentrenstruktur

Städtebau und Einzelhandel

- Übergeordnete strategische Maßnahme
- Fünf Leitziele mit Handlungsfeldern
- Maßnahmen zur Stärkung des Einzelhandels basierend auf vier städtebaulich ablesbare Quartiere

Zur Vorstellung des Konzeptes findet am

**Donnerstag, 05.07.2018 um 18:00 Uhr,
in der Sanierungswerkstatt Schlick 29, im Steinweg 29**

eine öffentliche Informationsveranstaltung für Einzelhändler und interessierte Bürger statt.

Die Verfasser des Konzeptes „Städtebau und Einzelhandel“ werden die Inhalte erläutern und anschließend für Fragen zur Verfügung stehen.

Ein Flyer mit einer Kurzfassung des Konzepts wird zur Veranstaltung vorliegen. Im Baublog auf der Internetseite der Stadt Coburg sind die Inhalte in zusammengefasster Form nachzulesen.

Die Langfassung des Einzelhandelskonzeptes in gedruckter Form wird voraussichtlich Ende Juli 2018 vorliegen und kann während folgender Zeiten im Ämtergebäude, Steingasse 18, Zimmer E02 eingesehen werden:

Montag, Dienstag und Donnerstag	von 08:30 Uhr bis 15:30 Uhr
Mittwoch und Freitag	von 08:30 Uhr bis 12:00 Uhr.

Das Einzelhandelskonzept kann ebenfalls Ende Juli 2018 auf der Internet-Seite der Stadt Coburg unter www.coburg.de: Integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK) eingesehen werden.

Coburg, 15.06.2018
S T A D T C O B U R G

gez. Dr. Birgit Weber

Dr. Birgit Weber
2. Bürgermeisterin